TOMÁS JORDÁN Y LA FÁBRICA DE PAPEL CONTINUO DE MANZANARES EL REAL: UN SUEÑO EFÍMERO (1839-1847)

Fernando Renuncio González

Parece del todo indiscutible que la primera fábrica de papel continuo, instalada en España, se localizó en la localidad madrileña de Manzanares el Real. No así la fecha de su comienzo.

Investigaciones llevadas a cabo recientemente -en el Archivo Histórico de Protocolos de Madrid- demuestran que la papelera de Jordán pudo comenzar a funcionar a finales de 1838¹ si bien, no fue escriturada ante notario hasta el 12 de marzo de 1839², adelantándose en casi dos años la fecha señalada en su día por D. José Luis Asenjo³.

Acto seguido, y en el período de una década, se levantaron las de Burgos⁴, Tolosa⁵, Candelario⁶, Rascafría⁷, Villargordo del Júcar⁸, Valladolid⁹, Irura¹⁰, Gerona -*La Gerundense*¹¹ y *La Aurora*¹², Villanueva de Gállego¹³, Villava¹⁴, Granada¹⁵, Gárgoles de Arriba¹⁶ y Villarluengo¹⁷, algunas de ellas de escasa vida¹⁸ como la de Villarluengo¹⁹.

Su promotor y fundador fue Tomás Jordán y Canto, almacenista de papel y dueño de una imprenta²⁰, el cuál ya tenía cierta experiencia en el sector; no obstante, en 1822²¹, había comprado una fábrica de papel, situada en la calle del Peñón y nueve años después estableció una sociedad -con Francisco Tomás Gosálvez y Juan Pérez- dedicada a la compra-venta de toda clase de papel, establecimiento de librería e imprenta²², que pronto se amplió con la entrada de dos nuevos socios -Mariano Torrente y Francisco Cabrera- los cuales se hicieron cargo, respectivamente, de una papelería en la Habana y de una librería-papelería en Alcoy²³.

En 1837, la compañía se disolvió -no así todos sus negocios- ahogada por sus enormes deudas²⁴. El socio más perjudicado fue Jordán cuyo pasivo alcanzó la increíble

cifra de 1.160.540 reales y 12 maravedís²⁵, en mayor parte, dinero adelantado por Gosálvez y Pérez para poder cubrir las sucesivas ampliaciones de capital que tuvieron lugar. La Casa de Jordán se comprometió a entregar, todos los meses, 30.000 reales en efectivo con un seis por ciento de interés y los rendimientos que fuera *obteniendo de los establecimientos de la Habana y Alcoy que estun por disolberse con mas todo el importe de las impresiones que hiciere para la Policia, y todos los productos de las ventas que puidere hacer*²⁶ hasta saldar el total de la deuda.

El 3 de julio de 1838 -todavía fuertemente endeudado aunque con un importante patrimonio inmobiliario- adquirió, a censo enfiteútico, un batán situado en la localidad madrileña de Manzanares el Real, propiedad de la Casa de Beneficencia²⁷, con el fin de instalar en él una industria por entonces desconocida en España: el papel continuo.

Pronto se quedaron pequeñas las instalaciones por lo que se vio obligado a dotar de uso un molino de su propiedad -adquirido en 1837 a Juan Ugalde²⁸- situado en la margen opuesta del río Manzanares, arriba del pueblo, en el cuál instaló dos cilindros de cortar.

Jordán, a pesar de su mala situación económica, no reparó en gastos a la hora de reformar los viejos edificios y adquirir la maquinaria, la mejor que existía en Europa. Por esta razón, antes de concluir las obras de reforma, se vio obligado -ante la falta de recursos- a vender una de sus acciones a Francisco Ferrús de Carlos²⁹ para poder garantizar la continuidad de las obras³⁰.

Finalmente, y antes de protocolizar la escritura de constitución, dio entrada en la sociedad a sus hijos Tomás y

Miguel. Al primero de ellos³¹—en vísperas de su enlace con Juana Ferrús de Sauly³²— le agasajó con una acción.

A Miguel, en cambio, le permutó las cuatro quintas partes de otra acción —valorada en 160.000 reales— con una casa situada en la calle Platerías que en su día le regaló al contraer matrimonio con doña Ramona Maciá de Foxá³³.

Concluido el reparto accionario, redactaron los estatutos en los siguientes términos³⁴:

1^o. La casa edificio destinada para la fabricacion del papel y las maquinas extranjeras y del Reyno necesarias para sus diversas operaciones forman el establecimiento situado en la poblacion de la Villa de Manzanares el Real y en la inmediacion del rio del mismo titulo que para dicho fin ha sido creado y formado hasta el estado que en el dia tiene (que es el de hallarse ya corriente para dicha fabricacion) por D. Tomas Jordan y Canto a sus solas costas y espensas teniendo ademas en el propio edificio gran porcion de trapos almacenados comprados por si solo destinados para la fabricacion; y mediante a que las vastas atenciones de un establecimiento de esta clase hacen precisa de toda necesidad la cooperacion y auxilio de otras personas, las cubrirán entre todos los socios ya espresados cada uno en el ramo a que sera destinado por la misma sociedad.

2^o. El valor del espresado establecimiento con su casa edificio, maquinas trapos, la azequia ó caz para la conduccion del agua del río fincas rusticas y urbanas adquiridas en beneficio del mismo establecimiento y de que se hara espresion ha sido regulado y apreciado en un millon y cuatrocientos mil reales cantidad que forma el capital de la Sociedad que se establece por este instrumento invertido en la adquisicion de fincas edificacion y construccion del edificio y maquinas, compra de enseres y fincas siguientes

- Un molino arinero situado en la ribera del río mas arriba de la poblacion a la derecha con dos muelas su edificio caz y presa.
- Un prado titulado de Navazurrone (sic) de pasto monte y regadio cercado de tapia doble como de seis fanegas.
- Otro Prado a donde dicen las afueras de la poblacion de cuatro fanegas de terreno cercado de pared y piedra doble.
- Una cerca llamada de los alamos termino de Cerezda y sitio del Chaparral espeso de pasto y monte cercado de pared de horma doble y sencilla de veinte y dos fanegas de terreno.
- Otro prado llamado de la Cañada de pasto y labor cercado de pared doble de piedra como de seis fanegas de terreno.
- Una cerca llamada de Matachiviles en el termino de Manzanares cercada de tapia bastante deteriorada cuya cavida no consta en la escritura.

- Un cercado de labor en la oya del cerro lindante por saliente con tierra de los propios de la Villa de Manzanares cercado de Fernando del Valle desa de las viñas y cerca de Eulogio de Bartolome
- Un arren o cercado contiguo a la poblacion lindante con casa de Miguel Escudero y calle que sube a la Yglesia.
- Un prado llamado de encina del Caz de media fanega de centeno.
- Un Prado de pasto y siego lindante con el canal de la fabrica y Puente del rio.
- Un linar a donde dicen los linares de arriba linda al Saliente con los linares del viejo que fueron de Eugenia Gomez al mediodia con Calleja que va a los Pradillos llamados de Navazurrone, y con linar de las animas no consta la cabida.
- Medio pajar y un Aztial contiguo a otro de Francisco Moreno lindante con calles publicas y pajar de Blaca Hernan
- Un solar titulado de las casas nuevas y cinco fanegas de terreno en el cerro de la ciscia (sic) mirando a Peña Sagra (sic) cuyas fincas habidas y adquiridas por D. Tomas Jordan y Canto pertenecieran a esta sociedad.

3^a. D. Francisco Ferrus de Carlos ha adquirido parte de la propiedad y dominio del precitado establecimiento su casa edificio maquinas enseres trapos y fincas rusticas en lo que cabe hasta la cantidad de doscientos mil reales otra igual parte y por igual cantidad ha adquirido don Tomas Jordan y Llorens y don Miguel Jordan su hermano ha adquirido asi mismo otra parte en cantidad de ciento sesenta mil reales conforme a los respectivos titulos de adquisicion de cada uno de los tres espresados y don Tomas Jordan y Canto conserva su propiedad y dominio en todo lo restante y en la cantidad de ochocientos cuarenta mil reales. Estas cuatro cantidades forman la suma de un millon cuatrocientos mil reales valor total del establecimiento y sus agregados segun queda espresado.

4^a. Los gastos del establecimiento á contar desde el dia primero del presente mes para su conservacion fabricacion de papel y demas que ocurran y las utilidades y resultados de las ventas de este genero corresponderan a los cuatro socios á cada uno en prorrata de las cantidades de su respectivo capital segun quedan manifestados en el numero anterior.

5^a. Se ha convenido entre los cuatro referidos socios que la duracion de la presente Sociedad y compañía será el tiempo de diez años.

6^a. Todo el papel que se fabrique en el establecimiento sera conducido á Madrid para proporcionar y realizar su venta del modo mas veneficioso posible al contado ó a plazos segun sea mas conveniente a la compañía.

- 7^o. Las compras de trapos necesarias para dicha fabricacion, se realizara tanto en el propio establecimiento de Manzanares como en Madrid ó cualquier otro punto donde pueda tener mas cuenta cuyas operaciones, el de sus trampones y conducciones al establecimiento correran al cargo de la oficina de Contabilidad que la Sociedad establezca consultando al efecto con el socio don Tomas Jordan y Canto a fin de que con oportunidad preste las luces necesarias para verificarlo con las maiores ventajas.
- 8^o. La firma de la compañía sera la de Jordán hijos y Compañía y la tendrá don Tomas Jordan y Canto y en sus ausencias o enfermedades el contador o Cagero siendo socios.
- 9^o. Cada uno de los cuatro socios que forman la presente compañía tendrán respectivamente y en proporcion guardada a los capitales de cada uno, derecho de preferencia para la adquisicion y compra del papel en el almacen de Madrid a su precio corriente, teniendo la facultad de traspasar y vender de su cuenta particular y como mas le convenga las porciones que hubiese comprado en el citado almacen.
- 10^o. Si durante el tiempo de la compañía conviniese á cualquiera de los socios separarse de la misma y enagenar y traspasar a otra persona la parte que le corresponda en ella por su capital pueda realizarlo por el total de dicha parte o por su mitad pero con la precisa obligacion de proponerlo dos meses antes a don Tomas Jordan y Canto como socios principal y mas interesado y al mismo tiempo creador de la empresa ó a sus representantes para que si les conviene puedan usar del derecho de preferencia en el caso dado de proponer cualquiera de los otros tres socios la enagenacion de su parte respectiva.
- 11^o. Si cualquiera de los cuatro socios falleciese en el tiempo de esta compañía podran su viuda hijos, herederos o quien les suceda continuar en ella o retirarse de la Sociedad segun mas le convenga y en el caso que resuelvan retirarse, los demas socios les entregaran todo el capital que les corresponda por derecho de Sucesion y las ganancias que hubiese habido hasta que quede efectuada su separacion =
- 12^o. Como cosa absolutamente necesaria para el aumento prosperidad y veneficios de la compañía habra para cuidar de todas sus operaciones y cuanto sea necesario y accesorio o dependiente de las mismas un director de aquella, cuyo importante encargo se ha convenido por todos los cuatro socios que de vera serlo Don Tomas Jordán y Canto que reune en su persona los conocimientos y cualidades que se necesitan y ademas la de socio de maior capital y ser el creador de la Empresa; y como las muchas atenciones que son consiguientes a la Direccion de un establecimiento de esta clase han de causarle gas-

tos y cuidados de consideracion se han convenido asimismo en señalarle la asignacion de diez y ocho mil reales anuales que les seran habonables por los demas socios, en la cuenta de gastos de la empresa.

- 13^o. Los cuatro socios determinaran y fijarán el precio del papel en venta de todas clases por maior y de la propia manera para lo subcesibo si conviniese variarlo de alta o vaja segun crean conveniente y conforme a las circunstancias de los tiempos.

- 14^o. El citado don Tomas Jordan y Canto como socio y Director de la Compañía ademas de los operarios que se necesiten en el establecimiento de Manzanares podra tener en el mismo del modo que crea mas conveniente y ventajoso un subalerno con el titulo de Administrador de disposicion y conocimientos bastantes para llebar las cuentas diarias de dicho establecimiento, recibo de materiales trapos y demas necesario para la fabricacion y hacer la (ilegible) del papel fabricado á Madrid, atender asi mismo al pago de operarios y jornaleros llebandolo todo por cuenta y razon que de vera trasladarse por semanas o a lo mas por meses al encargado de la contabilidad de Madrid. Para este encargo podra valerse el precitado D. Tomas Jordan y Canto para su mejor y mas veneficiosa salida de la persona que sea de su confianza y señalarle la asignacion que crea necesaria la cual sera igualmente habonada y pagada por cuenta de la Compañía.———

- 15^o. Considerando la necesidad de establecer una contabilidad en Madrid para la mas esacta y metodica cuenta y razon con los libros correspondientes para la mejor administracion de la propia compañía y devida claridad de los gastos de sus operaciones y dependencias y de los veneficios que se obtengan de sus resultados han acordado y resuelto unanimemente los mismos cuatro socios que obtengan y desempeñen el Cargo de tenedor de libros D. Miguel Jordan y Llorens con la asignacion por razon de su trabajo de seis mil reales vellon anuales y que obtenga el de cagero d. Tomas Jordan y Llorens con igual asignacion de seis mil reales vellon anuales y el de contador D. Francisco Ferrus con la dotacion anual de nueve mil reales vellon. La caja de vera ser de dos llaves de las cuales tendra la una el citado cagero y la otra el socio director D. Tomas Jordan y Canto. Debiendo ofrecerse en Madrid diariamente multiplicadas diligencias para obgetos de utilidad de la compañía han acordado igualmente nombrar a D. Nicolas Ferrus de Sauli hijo del socio D. Francisco con la asignacion anual de cuatro mil reales para que auxilie a los socios contador cagero y Director en lo que se les ofrezca para el desempeño de sus encargos en utilidad de la Compañía. Las cuatro espresadas asignaciones seran igualmente de

cuenta de los gastos de la compañía y abonados por ella del propio modo que antes se ha dicho debe serlo la del socio Director.

16^o. Así mismo han convenido en la necesidad de la existencia en Madrid de un Guarda almacén para el desempeño de todas las atenciones personales propias de la naturaleza de este destino el cual será nombrado por el socio Director D. Tomas Jordan y Canto haciendolo en persona de su confianza y con la asignacion de cuatro mil quinientas reales la cual será pagada y abonada al nombrado por cuenta de la Compañía, y será obligado a desempeñar todas las diligencias y encargos que le señalen los referidos socios director y contador.

17^o. Dela propia manera y conformidad han convenido los espresados cuatro socios que en todo el mes de Enero de cada año empezando por el proximo de mil ochozientos cuarenta se haga un balance general de todas las operaciones del establecimiento en su fabricacion compras de materiales para la misma venta del papel fabricado y todos los gastos que hayan ocurrido en favor de la empresa con un estado demostrativo de su importe resultado de las ventas y veneficios partibles en la proporcion correspondiente á cada uno entre quienes se dividirán despues de cubiertas las obligaciones de dicho establecimiento, entregandose a cada uno de los socios un exemplar a copia firmada por los demas³⁵.

El 14 de Noviembre de 1840, a las 18,30 horas, falleció el fundador de la papelera³⁶ y pocos meses después, su hijo mayor, Tomás Jordán Llorens, recayendo los derechos del primero en los hijos³⁷ y los del segundo en la esposa. Debido a éstos luctuosos hechos se modificó la razón social de la empresa que pasó a denominarse *Viuda de Jordán, Hijos y compañía*.

Por entonces, los negocios de la familia presentaban un aspecto aparentemente saludable³⁸ pues aunque los ingresos eran escasos –tanto que apenas daban para cubrir los gastos ocasionados por las obras– y la sociedad estaba cargada de deudas, disponían de patrimonio más que suficiente como para poder garantizar el pago de todas las deudas.

Sin embargo, las esperanzas de ver crecer un negocio próspero e innovador se vieron truncadas prematuramente. En la madrugada del 1 de abril de 1842 un gran incendio destruyó, casi por completo, las instalaciones de la papelera. En pocas horas quedó reducida a cenizas, sepultando bajo los escombros la maquinaria e inutilizando el trapo, las pastas, los útiles de fabricación, el papel ya elaborado y los productos químicos³⁹. La situación –que ya de por sí no era buena– se tornó crítica.

Por una parte, el fuego había devorado su principal fuente de ingresos y, por otra, los acreedores –impacientes ante la cadena de rumores que se sucedían– demanda-

ban el pago de sus créditos *poseidos de la desconfianza*⁴⁰. Las grandes deudas –procedentes de la solicitud de varios créditos hipotecarios y del anticipo de proveedores para la compra de materias primas– se acumulaban.

Su viuda, Josefa Llorens, agobiada por la situación, realizó numerosas gestiones para obtener la solvencia necesaria que le permitiera volver a levantar lo que por entonces, no eran sino un montón de restos, ofreciendo como garantía las propiedades que le quedaban y la cesión de la “futura papelera”⁴¹. Todos los esfuerzos fueron inútiles⁴². Ante tal disyuntiva, solicitó la mediación de D. Ramón Macia Leopart⁴³, Ministro del Tribunal Supremo de Justicia y consuegro suyo, quién en vista de la gravísima situación económica por la que atravesaba, acudió a D. Mariano Abad –abogado de los Tribunales Nacionales y vecino de Madrid– para que se hiciese cargo de la reedificación de la fábrica y del pago de los numerosos compromisos que había contraído la sociedad, oferta que aceptó de inmediato y de manera desinteresada⁴⁴

(...) á dar cuanto se necesitase para sacar de entre las ruinas los efectos que no habian parecido, efectuar los desmontes necesarios reedificar todo lo quemado reparando la fabrica, almacenes, presas, y maquinaria, acopiar maderas, materiales y trapo satisfacer las letras y obligaciones vencidas, anticipar fondos para los acopios sucesivos y para los ajustes alzados hechos por los encargados de las obras asi como para asegurar el servicio personal del establecimiento y su regular marcha ulterior⁴⁵ (...)

A cambio, exigió el reintegro de las cantidades adelantadas bien en metálico con sus correspondientes intereses, género de la propia fábrica ó mediante el reconocimiento –por parte de la familia Jordán– de los capitales invertidos en la reconstrucción de la papelera, edificación de las nuevas instalaciones y pago de todas las obligaciones pendientes⁴⁶.

Todo lo acordado se plasmó en un acuerdo que decía lo siguiente⁴⁷:

(...) 1^o. Han de quedar especialmente hipotecadas la fabrica y sus dependencias y posesiones anejas de que se hace merito en la Escritura social y en el Almacén de papel y trapo de esta Corte.

2^o. Reedificada la Fabrica, ha de quedar estas y dependencias de allí y de Madrid vajo una intervencion rigurosa del prestamista en todos sus actos incluso los del regimen y gobierno de todo hasta el completo reintegro.

3^o. Este se hará á voluntad y gusto del prestamista en efectos elaborados de la misma ó caudales que se saquen de ellos teniendo preferencia sobre todos

para lo uno y lo otro bien que dando aviso quince días antes.

- 4⁴. Si el cobro se hace en papel ha de ser á costo y costas puesto en esta Corte y de las clases que mas le acomodasen.
- 5³. Esta intervencion y facultades durarán hasta el reintegro total del Capital y reditos previa la competente liquidacion.
- 6³. Si al prestamista (aunque para nada cree le pueda combenir como tiene manifestado) le acomodase mas bien que el reintegro en la forma dicha entrar en la sociedad el podrá hacerlo otorgandose Escritura social nueva si adiccionada bajo las vases que se estipulen dirigidas al buen regimen, orden y manejo y debida intervencion y noticia de todos, en el concepto de que en tal caso ha de representar dos partes de las siete en que está dibidido el caudal bajo las tasaciones de la Escritura social, con aumento del mayor valor dado despues y la baja de la destruccion del incendio procediendo en todo con la mas buena fe si contra lo que combiene o parece combenir al prestamista, este viere que pudiera servirle tal idea estando en otro caso a los pactos de arriba.

Aceptadas las condiciones, se practicó un riguroso reconocimiento pericial con el fin de evaluar los daños ocasionados por el fuego: máquinas, conductos de las aguas, informes, estado del almacén y deudas.

Redactado el informe, los desperfectos causados como consecuencia del incendio fueron valorados en 350.000 reales. Para poder hacer frente a ésta obligación, acordaron –con el consentimiento de todos los interesados⁴⁸– devaluar sobre el precio de cada una de las acciones, la cantidad de 50.000 reales, incluyendo en el nuevo valor las tierras, prados, terrenos y edificio de los cilindros y medio molino comprado antes del incendio⁴⁹.

Tasados los daños, avanzadas las obras de reconstrucción y adquirida la nueva maquinaria, había que encontrar el modo de reintegrar al Sr. Abad todas las cantidades adelantadas *no tan solo por las invertidas en las obras sino tambien por las que habia entregado a la casa para saldar sus compromisos las cuales pasaban de trescientos mil reales solo por este ultimo respecto* ⁵⁰.

El propio Abad –adelantándose a las posibles soluciones– planteó la posibilidad de saldar la deuda mediante el canje de acciones, propuesta que fue inmediatamente aceptada por la familia Jordán. Por lo tanto, y de acuerdo con la nueva valoración de los títulos, había que indemnizarle con el traspaso de tres acciones, después de la correspondiente liquidación y el oportuno acuerdo con los demás socios, que deberían de abonar la parte proporcional al valor de las acciones entregadas de acuerdo con su capital social⁵¹.

Para poder llevar a cabo esta operación –pues se encontraban en quiebra técnica– doña Joaquina Llorens se pre-

sentó en el juzgado de Primera Instancia de Madrid, y tras exponerles la desesperada situación económica en la que se encontraba solicitó, en nombre de sus hijos menores

(...) el permiso para disponer de cualquiera bienes raíces de la testamentaria de si difunto marido y en cantidad suficiente para poder corresponder debidamente á los faores que le habia dispensado⁵² (...)

El acuerdo beneficiaba a ambas partes. La familia Jordán se desprendía de la deuda y, al mismo tiempo, las acciones que aún mantenían en la papelera se revalorizaban gracias a la reedificación y construcción de los nuevos edificios y el Sr. Abad, como consecuencia de éste incremento en el valor de los títulos, recuperaba una parte de la deuda asumida.

Los menores, por su parte, una vez normalizado el funcionamiento y la venta de los productos, *llegaria un dia en que pudieran irse reparando las perdidas, reponerse los capitales é irse ganando con el trabajo y la industria de los asociados*⁵³.

Estudiada la petición por el juzgado, fue estimada por providencia de 15 de Junio de 1842 y concedida el 9 de julio del mismo año. Todo ello, previa autorización de los curadores de sus hijos menores, Manuel Pérez Hernández⁵⁴ y Pedro Sanz Brieba⁵⁵, los cuales estuvieron conformes con lo solicitado por Bartolomé Casas, Procurador y representante de la Viuda de Jordán.

Realizado el traspaso de acciones, el Sr. Abad propuso la disolución de la sociedad existente e invitó al Sr. Ferrús de Carlos *á continuar en la nueva ó á ceder la accion de que era dueño por el precio en que conviniesen habida consideración al quebranto que habian tenido de cincuenta mil reales cada una de las siete de que constaba*⁵⁶.

El Sr. Ferrús, en vista de las deudas contraídas con el Sr. Abad en la reconstrucción de la papelera, se decantó por la segunda opción, siempre y cuando asumiera los débitos⁵⁷.

Vencidos todos los obstáculos, se escribió la nueva sociedad ante el notario de Madrid, Sebastián García Cuevas⁵⁸, incorporando al capital social *lo que las corresponda en edificios, maquinas, almacenes de efectos, tierras, prados, ganados y todo lo demás reconocido hasta ahora*⁵⁹:

- 1º. El edificio central que constaba de cuatro cuerpos y un gran patio central al cuál se unía el canal que surtía de aguas a dicho local. En el se encontraban las máquinas para la elaboración y pulimento, cilindros de refinar, almacenes de todo tipo y oficinas.
- 2º. Un segundo edificio de piedra unido a un caz que ponía en funcionamiento dos cilindros de cortar.
- 3º. Un molino harinero unido al mismo caz que el anterior y un corral, con sus correspondientes cobertizos, donde se realizaban las labores de blanqueo.
- 4º. Otro edificio donde se instalaron cuatro cilindros de hierro colado y dos prensas, todo ello movido por una gran rueda hidráulica.

5º. Por último, se estaba finalizando la construcción de un quinto inmueble, sobre un terreno de unos quinientos mil pies cuadrados⁶⁰, situado frente a la iglesia. El local estaba habilitado, en su parte baja, como posada y en la planta superior se encontraban las habitaciones de los fabricantes y operarios.

Los dos primeros edificios pertenecían a la primitiva papelerera. El resto fueron añadidos posteriormente y costeados enteramente por el Sr. Abad el cuál, pasaría a ser propietario de los mismos, una vez disuelta la sociedad.

El nuevo patrimonio de la papelerera se completaba con un pajar, un aztil, 44 fanegas en terreno –cercados, prados y linares– amén de otros muchos terrenos sin precisar su extensión.

Los accionistas, –en justa compensación por los muchos gastos ocasionados⁶¹– acordaron la cesión de una de las tres acciones, que aún mantenían en la papelerera, valorada en 240.000 reales, a condición de que les fuese devuelta en su momento, previo pago del valor de la misma con sus correspondientes intereses. Todo ello en agradecimiento a su generosidad pues *sin el ni los otorgantes ni los suyos hubieran experimentado el beneficio de volver á aprovecharse de una cosa enteramente inutilizada antes de tomarla á su cargo*⁶².

Con éste traspaso, D. Mariano Abad⁶³ era propietario de cuatro de las siete acciones de que se componía el capital social⁶⁴ más una quinta por compra efectuada a Francisco Ferrús⁶⁵.

Los edificios construidos *estaban afectos al censo perpetuo por que fue enagenado* y por consiguiente, las nuevas acciones estaban sujetas al pago del cánón anual correspondiente⁶⁶.

El 13 de julio de 1843 falleció –de modo inesperado y sin testar– D. Mariano Abad⁶⁷, *alma mater* de la papelerera desde el fallecimiento de Jordán, lo que obligó a una rápida reorganización de la Junta Directiva que se reflejó en la formación de una nueva sociedad⁶⁸ –entre la familia Jordán y Marcial Antonio López⁶⁹– en la cuál renovaron los compromisos adquiridos en 1842⁷⁰, pero modificaron la razón social, que pasó a denominarse *López, Viuda de Jordán e hijos*.

Formalizada la nueva escritura, los socios Marcial Antonio López, Miguel Jordán Llorens y Luis Foxá Basols acordaron el nombramiento de éste último como apoderado de la sociedad⁷¹, con las siguientes competencias⁷²:

- 1º. Cuidado de la fábrica y sus dependencias.
 - 2º. Control del proceso de fabricación.
- (...) los pedidos de papel que la Dirección hiciere ha de ser bueno y curioso embalaje, peso exacto y conducción en buena custodia, la recepción del trapo en calidades y cantidades, su entrega á las oficinas y la vuelta de esta materia, reducida á lo que deva reducirse, la vigilancia de las traperías, mar-

cha de los cilindros, conducción de máquina, cortado y escogido de papel y cuanto conduce á la buena fabricación (...)

- 3º. Supervisión del trabajo realizado en todos los talleres.
- 4º. Dirigir la contabilidad de la empresa.
- 5º. Ajustar el presupuesto a las necesidades reales de la empresa economizando en todo aquello que fuera posible.
- 6º. Obligar a todos los trabajadores al estricto cumplimiento de los reglamentos internos de la sociedad despidiendo a los trabajadores que lo incumplan.
- 7º. Vivir en la fábrica todo el año salvo dos meses, en los cuales será sustituido por Miguel Jordán.

Saldadas las deudas con la cesión de tres acciones y formalizada la nueva sociedad, las cuentas de la familia Jordán “teóricamente” se ponían a cero pero *como apremiasen otra vez demasiado las cargas de la casa, acosados por los procedimientos ejecutivos*⁷³, la situación no había mejorado mucho. Los motivos eran diversos:

- 1º. Las demandas judiciales que contra ellos habían promovido Vicente Juan Pérez y Santiago Gosálvez⁷⁴ –relacionadas con la liquidación de la sociedad creada en 1831⁷⁵.
- 2º. Existencia de muchos giros pendientes contra la casa cuyo impago, fuera de unos plazos marcados, podía llevar a la ruina más absoluta de la familia.
- 3º. Impago de los artículos sacados de la fábrica para sostener las imprentas.
- 4º. Deudas pendientes con Marcial Antonio López⁷⁶, por la compra de maquinaria, trapos, drogas, etc.

Ante tal situación, el 2 de diciembre de 1846, Dª. Joaquina Llorens, viuda de Jordán, acudió nuevamente al Juzgado con el fin de obtener el correspondiente permiso para poder vender alguna de las propiedades de sus hijos –procedentes de la testamentaria de su marido– que la permitieran salir de la apurada situación económica en que se encontraba.

Por providencia de 2 de enero de 1847, el juzgado dictó

(...) que los interesados manifestasen en el acto de la notificación ó por escrito separado las fincas que trataban de vender, sus valores aproximados y el importe de los créditos que con su producto habían de extinguirse expresando los que fuesen⁷⁷

Por lo tanto, debían de presentar una declaración jurada con los bienes que deseaban enajenar y las deudas que con su venta se iban a saldar⁷⁸. La relación detallada fue la siguiente:

Propiedades:

Cinco casas situadas en las calles Ancha de San Bernardo, Platerías, Escuadra, Barquillo y Carretas. El valor de tasación de las cuatro primeras ascendía a 500.467 reales.

Créditos:

984.919 rs. de los cuales 530.523 reales se adeudaban a la Compañía General del Iris para cuyo pago estaban hipotecados –antes de la solicitud del permiso judicial correspondiente– todos los bienes anteriormente citados⁷⁹.

Los curadores, antes de proceder a su venta, solicitaron una nueva tasación pues consideraban que la existente, al ser muy antigua, no se ajustaba a los precios de mercado. Igualmente, querían conocer el valor real de las dos acciones de la papelera –aún en poder de la familia Jordán– que se iban a poner a la venta junto con el resto del patrimonio.

La situación económica, por aquél entonces, marzo de 1847⁸⁰, era la siguiente:

• Valor de las dos acciones en treinta y uno de Diciembre de mil ochocientos cuarenta y cinco		588.297 rs. 16 mrs ⁸¹ .
• Deuda de los Sres Viuda é hijos á la fabrica hasta fin de mil ochocientos cuarenta y cinco.....		497.389
• Yd. la contraida desde aquella epoca hasta veinte y ocho de de Febrero de este año		<u>70.898,25</u> <u>568.287,25</u>
Total.....	568.287,25	20.009,25

Por lo tanto, suponiendo que se hubieran equilibrado ingresos y gastos -hipótesis harto difícil por la trayectoria económica de la papelera- la sociedad *Viuda de Jordán e hijos* tenía un saldo a su favor de 20.009 reales y cinco maravedíes.

En contra, tenía dos deudas pendientes: una con Marcial Antonio López, por valor de 54.000 reales, cantidad que en su día tenía que haber entregado el Sr. Jordán a D. Francisco Tomás Gosálvez –en concepto de liquidación de la sociedad de paños⁸²– pero que el Sr. López adelantó para evitar males mayores y otra, que ascendía a 14.000 reales, por los efectos sacados del almacén, cantidad que no se tuvo en cuenta.

A todo lo anterior, había que sumar los intereses sobre el total de la deuda y un censo de 260.000 reales, a favor de la Casa de Beneficencia, del cuál se debían varios años de réditos –a razón del tres por ciento cada uno.

En ésta situación, solicitar un crédito con el que poder saldar todos los pagos pendientes, tomando como garantía las acciones de la sociedad, era prácticamente imposible tratándose de una sociedad que no generaba más que pérdidas

ya por la fatalidad de la mala direccion de los directores extranjeros, Maestros de fabrica, ya por las continuas roturas de maquinas de piezas indispensables y otras infinitas que le son bien notorias ya por la poca ventajosa calidad de los papeles no seria facil que ningun capitalista quisiese invertir sus fondos en un objeto que lejos de producir, le gravase como lo estan y han estado gravando por desgracia⁸³

Por lo tanto, la única salida que le quedaba a la familia Jordán pasaba por devaluar el precio de las acciones –hasta el mínimo valor– que las hiciese rentables, en cuyo caso, se verían obligados a cubrir la mayor parte de la depreciación correspondiente, lo que suponía igualmente una ruina.

Ante éste panorama, Don Miguel Jordán, consecuente con la situación que se azezinaba, cedió al Sr. Abad las dos acciones que aún tenía para no engordar aún más la deuda –ya por sí elevada– y arrastrar con ella al patrimonio familiar. El acuerdo fue escriturado el 27 de marzo de 1847 ante el notario de la Capital Sebastián García Cuevas⁸⁴.

De éste modo se daba por extinguida la sociedad *al no poder seguir siendo de uno solo el dominio de todas las acciones⁸⁵* procediendo a su liquidación por el tenedor de libros Agustín Reynales.

Con ésta decisión, se transmitía al Sr. López *el total de dicha fabrica que ahora adquiere con todos sus edificios, cauces, maquinas, almacenes, generos, efectos y demas cosas que la constituyen y la son anexas con inclusion de los terrenos comprendidos en ella sin reservar cosa alguna⁸⁶*.

Realizada la tasación, por el Arquitecto de la Academia Nacional de San Fernando, D. Atilano Sanz y Pérez, fue estudiada por los curadores, los cuales –por Providencia de 7 de junio de 1847– dieron su visto bueno para proceder de inmediato a la venta.

En auto de 10 del mismo mes y año se mandaron sacar a subasta las cinco casas, previo anuncio en la *Gaceta* y el *Diario de Avisos*. Celebrado el remate⁸⁷, únicamente se presentaron ofertas para dos de ellas cuya venta no se llegó a producir.

Por todas éstas razones, Tomás Jordán Llorens reunió extrajudicialmente a sus acreedores y les expuso la desesperada situación económica por la que atravesaba y las posibles soluciones para saldar las deudas. Los acreedores, por su parte, y en vista de las buenas intenciones de la familia Jordán, redactaron un convenio *en el cual se determinaba que los acreedores suspenderían el ejercicio de sus acciones para la cobranza de los créditos⁸⁸* mientras se procedía a la venta del patrimonio familiar, lo cuál se ejecutaría mediante la intervención de una comisión nombrada al efecto.

LISTA DE ACREEDORES⁸⁹

Nombre y apellidos	Procedencia	Representante
Diego García Campoy		Inocente Pérez
Marcial Antonio López ⁹⁰	Santiago Nazario	
Compañía del Iris		Juan Antonio Zapater
Francisco de Paula Arteaga		
Rufino López Aloe	Trujillo	Simón García Olalla
Gregorio Abascal		
Ramón Bonaplata		
Juan Ruiz		
Magdalena Llera		Mariano Cosío
Francisco López Serrano		
Manuel Hidalgo		
José Cartés Palacios	Murcia	Ramón de Brabo
Casa Barbería	Madrid	Miguel Barbería
Atilano Sanz y Pérez		
Nicolás Vilaplana		
Rafael Llorens ⁹¹		
Cayetano González		
Joaquín Franco		
Cándido Ojero		Rafael de la Cruz
Luis Foxá ⁹²		José Aguilar y Malats
Gregorio Casaval		Manuel Juez Sarmiento
Juan Bautista Jimeno	Valencia	Ignacio Robrero
Tiburcio López		
Sorordo París	Juan Ignacio Crespo	
Dalmas e hijos		Pascasio Lorrio
Rey Romero e hijos de Santiago	Zaragoza	José García
Joaquín Yangües	Zaragoza	José García
Juan Antonio Llorente	Cádiz	Antonio López
Manuel Garrido	Granada	Prudencio José de Vega
Timoteo Arnáiz ⁹³	Burgos	Eustaquio Soriano
Manuel Santos		
Joaquín Rodríguez Leal		
Manuel Pérez Hernández ⁹⁴		
Víctor Pelibon		José Gavitanéz
José Aguilar Malats		
Miguel Gálvez		

El procedimiento de liquidación del patrimonio era el siguiente:

(...) realizada la venta de las casas hasta el importe de las dos terceras partes del capital representado por las mismas se procedería á convocar otra junta general para resolver lo que conviniese, así sobre el pago de créditos como sobre el modo de llevar á efecto la enagenación de los bienes restantes⁹⁵. (...)

Algunos de los acreedores —no muy de acuerdo con las medidas pactadas— exigieron la convocatoria de un concurso,⁹⁶ en el supuesto caso de que la familia Jordán no

hiciese renuncia expresa de sus bienes, medida que aceptaron con el fin de evitar posibles actuaciones judiciales.

El total del activo ascendía a 2.112.542 reales y 9 maravedís. Por contra, el pasivo era de 1.540.372 reales y 32 maravedís. Después de jurar ambas relaciones y presentar el correspondiente inventario, pusieron sus bienes en manos del Juzgado, quién a su vez, designó la persona ó personas que se harían cargo de la administración del patrimonio. Todo ello, previo anuncio en la *Gaceta y Diario* y notificación al curador de las hijas menores, amén de lo que pudieran decidir los acreedores en Junta General. los cuales, se reunieron el domingo 3 de octubre de 1847 y acordaron lo siguiente⁹⁷:

- Nombramiento de administrador judicial de los bienes de la testamentaría en la persona de Manuel Enrique Rovira y defensor de los mismos al Procurador de Número, Policarpo Vela.
- Admisión de la renuncia de bienes.
- Nombramiento como Síndicos⁹⁸ del concurso a Mariano Cossío e Ignacio de la Sota y como suplente Manuel Pérez Hernández.

Todo ello fue aprobado –por auto dictado con fecha 13 de octubre de 1847– por el Juzgado de Primera Instancia de Madrid cuyo titular era D. Miguel María Durán. La Sindicatura analizó los diferentes créditos pendientes y en reunión de 10 de abril de 1853 los Síndicos y acreedores acordaron *proceder a la enagenación de los bienes raíces pertenecientes al concurso con el fin de proceder al pago de los créditos por el orden y en la manera que se habían clasificado*⁹⁹.

Con ésta decisión, se puso inmediatamente a la venta todo el patrimonio familiar¹⁰⁰, el cuál fue liquidado en un corto espacio de tiempo.

De éste modo, desaparecía de la escena económica madrileña una familia¹⁰¹ que, con iniciativa e ilusión, levantó la primera fábrica de papel continuo que se instaló en España, pero cuya ambición unida a su incapacidad para gestionar sociedades, les llevó a la más absoluta ruina en 1847, obligándoles a abandonar el sueño puesto en marcha en 1838 por D. Tomás Jordán Canto con mucha ilusión pero con muy poca cabeza.

BIBLIOGRAFÍA

Fuentes documentales

- Archivo Histórico de Protocolos de Madrid (A.H.P.M.)
- Archivo Histórico Provincial de Burgos (A.H.P.BU.)
- Archivo Histórico de Gerona (A.H.G.)

Periódicos y revistas

- Gaceta de Madrid, año 1845
- Asenjo Martínez, José Luis: *La primera fábrica de papel continuo en España en Investigación y técnica del papel*, núm. 6, págs. 569-574, Madrid, 1965.
- Renuncio González, Fernando: *Papel a mano, papel continuo: su elaboración a lo largo de la historia en Investigación y técnica del papel*, núm. 147, págs. 69-97, Madrid, 2001.

Obras generales

- Gayoso Carreira, Gonzalo: *Historia del papel en España*, Excm. Diputación Provincial de Lugo, Lugo, 1994.
- González Tascón, Ignacio: *Fábricas hidráulicas españolas*, MOPU, Madrid, 1992.

Madoz, Pascual: *Diccionario geográfico estadístico histórico de España y sus posesiones en Ultramar*, 16 tomos, Madrid, 1846.

Renuncio González, Fernando: *La fábrica de papel continuo de Burgos (1841-1896)* en *Actas del II Congreso Nacional de Historia del Papel en España*, Cuenca, 1997.

Ribó Durán, L.: *Diccionario de derecho*, Casa editorial Bosch, Barcelona, 1987.

NOTAS

¹ (...) *traspasan la septima parte del establecimiento industrial para fabricacion de papel denominado sin fin que tiene construido, preparado y ya corriente en la Villa de Manzanares el Real con todo su edificio de nueva construcción; maquinas extranjeras y del reino ya montadas y demas enseres efectos y materias para la espresada fabricacion como tambien la parte de bienes raíces rusticos y urbanos muebles y semovientes que han de espresarse por menor en Escritura de sociedad industrial y de comercio que se formará á su tiempo cuyo valor y en el estado actual es el de un millon cuatrocientos mil reales (...)* ARCHIVO HISTÓRICO DE PROTOCOLOS DE MADRID (En adelante A.H.P.M.). Prot. 24.390, fol. 144, 5 de marzo de 1839, Sebastián García Cuevas.

² ÍDEM, fols. 163-168.

³ ASEÑO MARTÍNEZ, JOSÉ LUIS: *La primera fábrica de papel continuo en España*, Investigación y técnica del papel, núm. 6, pág. 573.

⁴ Gervasio Collar afirmó en su día que la fábrica de papel continuo de Burgos había tenido una corta duración, dato que han venido arrastrando posteriormente otros investigadores. La fábrica de papel continuo de Burgos estuvo funcionando a pleno rendimiento entre los años 1841-1896 durante los cuales se formaron siete sociedades:

^{1º} ARCHIVO HISTÓRICO PROVINCIAL DE BURGOS (En adelante A.H.P.BU.) Prot. 7.379, fols. 284r.-287v., 9 de enero de 1842, Agustín de Espinosa, *Espediente de aprobación de la Compañía denominada Fabrica de papel continuo de Burgos que la componen las tres Casas de Comercio de los Señores Don Santiago de Arcocha, Espiga y Compañía y Velasco Hermanos*.

^{2º} ÍBIDEM, Prot. 7.373, fols. 322r.-340v., 22 de julio de 1846, Agustín de Espinosa, *Escritura de Sociedad de la fabrica de papel continuo de esta Ciudad, entre las casas del difunto Don Santiago de Arcocha, Espiga y Compañía y Velasco Hermanos*.

^{3º} ÍBIDEM, Prot. 7.650, fols. 44r.-46r., 19 de abril de 1849, Juan José de Laviano, *Sociedad, Don Luis de San Pedro, Don Joaquín Ventosa y consortes de esta vecindad*.

^{4º} ÍBIDEM, Prot. 7.828, fols. 1.996r.-2.021v., 29 de septiembre de 1856, Cayetano García Santos, *San Pedro, Ventosa y Compañía*.

^{5º} ÍBIDEM, Prot. 7.839, fols. 2.513r.-2.515v., 6 de octubre de 1859, Cayetano García Santos, *Modificación de la razón social anterior por San Pedro, Hijo Mayor y Compañía*.

- 6^º ÍBIDEM. Prot. 7.861. fols. 4.049r.-4.083r.. 31 de diciembre de 1864. Cayetano García Santos. *San Pedro. Espiga y Compañía*.
- 7^º ÍBIDEM. Prot. 7.897. fols. 245r.-282v.. 28 de febrero de 1876. Cayetano García Santos. *Constitucion de la Sociedad para la fabricacion y explotacion de papel continuo en esta Ciudad bajo la razon Social San Pedro y Compañía, por don Emilio San Pedro y otros vecinos de esta Ciudad. Capital social 486.000 pesetas. Tiempo 5 años*.
- Para más información consultar RENUNCIO GONZALEZ, F.: *La fábrica de papel continuo de Burgos (1841-1896)*. Actas del II Congreso Nacional de Historia del Papel en España. Cuenca, 1997. págs. 411-421.
- 5 MADOZ, P.: *Diccionario geográfico estadístico-histórico de España y sus posesiones de Ultramar*. Madrid, 1846-1850, Vol. XV, pág. 10.
- 6 ÍBIDEM. Vol. V, pág. 442.
- 7 A.H.P.M. Prot. 24.965. fols. 571r.-584 v. También en BOE 14 de abril de 1851.
- 8 ÍBIDEM. Prot. 25.487, fols. 376 r.-395 v., 11 de julio de 1847. Bartolomé Borreguero León.
- 9 MADOZ, P.: *Diccionario geográfico...*, ob. cit., Vol. XV, pág. 570.
- 10 ÍBIDEM. Vol. IX, pág. 96.
- 11 ÍBIDEM. Vol. VIII, pág. 371.
- 12 ARCHIVO HISTÓRICO DE GERONA. (En adelante A.H.G.). Volumen número 728. fols. 127 r.-130 v., 30 de enero de 1.845. Gaspar Bacó.
- 13 ÍBIDEM. Vol. XVI, pág. 203. *La Zaragozaana*.
- 14 IDEM. pág. 292.
- 15 GACETA DE MADRID (En adelante GM.) 29 de agosto de 1845.
- 16 A.H.P.M. Prot. 25.330. fols. 452-453, 5 de marzo de 1845, Domingo de Bande.
- 17 MADOZ, P.: *Diccionario geográfico...*, ob. cit. Vol. X, pág. 269.
- 18 RENUNCIO GONZÁLEZ, FERNANDO: *Papel a mano, papel continuo: su elaboración a lo largo de la historia*. Investigación y técnica del papel, núm. 147, págs. 69-97.
- 19 GAYOSO CARREIRA, GONZALO: *Historia del papel en España*. Servicio de Publicaciones de la Exema. Diputación Provincial de Lugo. Lugo, 1994, pág. 57.
- 20 Calle Concepción Jerónima de Madrid.
- 21 A.H.P.M. Prot. 24.207. sin foliar. 19 de noviembre de 1820. Rafael Cano
- 22 ÍBIDEM. Prot. 24.499, fols. 217 r.-220v., 6 de diciembre de 1831. Manuel Mateos.
- 23 ÍBIDEM. Prot. 24.389, fols. 13r.-15v., 12 de febrero de 1837. Sebastián García Cuevas.
- 24 El 12 de febrero de 1837 disolvieron una sociedad creada en 1831 dedicada al comercio del papel (IDEM) y el 6 de abril del mismo año disolvieron otra dedicada a la compra-venta de paños. IDEM, fols. 46 r. y v.
- 25 La deuda de 1.160.540 rs. y 12 mrs. se desglosaba de la siguiente manera: Francisco Tomás Gosálvez, 485.346 rs. y 36 mrs.; Vicente Juan Pérez. 410.735 rs. y 15 mrs. y a la sociedad. 264.457 rs. y 32 mrs.
- 26 A.H.P.M. Prot. 24.389, fol. 15, 12 de febrero de 1837, Sebastián García Cuevas.
- 27 ÍBIDEM. Prot. 24.743, fols. 688-719, 3 de julio de 1838. Eugenio del Castillo. *Venta de un molino butan sito en Manza-*

nares de la Sierra otorgada por el Excmo. Ayuntamiento a nombre de la casa hospicio a favor de D. Tomás Jordán.

- 28 ÍBIDEM. Prot. 24.389. fols. 29-31.22 de marzo de 1837. Sebastián García Cuevas.
- 29 Era consuegro de Tomás Jordán y Canto. ÍBIDEM. Prot. 24.390. fols. 150r.-152v.. 7 de marzo de 1839, Sebastián García Cuevas. *Cesión y venta de la Septima parte de una fabrica de papel sin fin á favor de Don Francisco Ferrus de Carlos por D. Tomás Jordan y D^º. Joaquina Llorens*.
- 30 ÍBIDEM. Prot. 24.980, fol. 395 r., 11 de noviembre de 1842. Sebastián García Cuevas.
- 31 IDEM, fols. 144r.-146r. *Escritura de donacion por Don Tomas Jordan y Doña Joaquina Llorens a su hijo Don Tomás Jordan y Llorens*.
- 32 Hija de su nuevo socio.
- 33 IDEM, fols. 147-149r. *Escritura de permuta de una casa por una parte de Fabrica de papel entre Don Tomás Jordan y su hijo Don Miguel*.
- 34 ÍBIDEM. Prot. 24.390, fols. 163r.-168v., 12 de marzo de 1839, Sebastián García Cuevas. *Sociedad para la fabricacion y venta de papel entre Don Tomás Jordan e hijos y don Francisco Ferrus de Carlos vezinos de esta Corte*.
- Reproduzco los estatutos más por la curiosidad -al tratarse de la primera fábrica de papel continuo que se instaló en España- que por el interés de los mismos.
- 35 La escritura fue firmada por Tomás Jordán y Canto, sus hijos -Tomás y Miguel- y Francisco Ferrús. Actuaron como testigos Jacinto Mercadal, Damián Gordo e Ignacio Tabares.
- 36 Tenía hecho testamento ante el notario de Madrid, Sebastián García Cuevas con fecha 21 de julio de 1831 y codicilo formalizado ante el mismo notario con fecha 12 de diciembre de 1835. No aportan datos interesantes.
- 37 Tuvo seis hijos: Tomás, Miguel, Dolores, Joaquina, Adelaida y Concepción Jordan y Llorens.
- 38 Los negocios de la imprenta y librería estaban saneados y la papelera -aunque había endeudado enormemente a la familia- aportaban buenos ingresos.
- 39 A.H.P.M. Prot. 24.980, fol. 405. 14 de noviembre de 1842. Sebastián García Cuevas. *Escritura de adjudicacion y declaracion de la propiedad de 4 acciones en la fabrica de papel mecanica establecida en Manzanares el Real por la Señora doña Joaquina Llorens viuda de don Tomas Jordan por si y como tutora y curadora de sus hijas don Miguel Jordan a favor del Licenciado don Mariano Abad todos vezinos de esta corte*.
- 40 IDEM, fol. 395v.
- 41 Durante un periodo sin determinar
- 42 IDEM, fol. 405v.
- Por otra parte perfectamente comprensible teniendo en cuenta el estado de ruina en que se encontraba el negocio como consecuencia del incendio y de las grandísimas deudas que ya por entonces, 1842, arrastraba la familia Jordán.
- 43 Su hija Ramona se casó con Miguel Jordán, hijo de Tomás Jordán y Joaquina Llorens. ÍBIDEM. Prot. 24.389, fols. 38r.-43v., 30 de enero de 1838, Sebastián García Cuevas. *Escritura de Capitulaciones. dote donacion propter nunc ias arras y capital que otorgan los Señores D. Tomas Jordan d^º Joaquina Llorens, d. Miguel Jordan su hijo con su curador ad hoc don Manuel Perez Hernandez, el Ylustrisimo Señor d. Ramon*

Macia y Lleopart y su hija doña Ramona Macia y de Foxá todos vezinos de esta villa.

- ⁴⁴ Mientras esto sucedía en Manzanares el Real -a pocos kilómetros de allí- en Rascafría, se ultimaban los preparativos para la puesta en funcionamiento de una segunda fábrica de papel continuo en la provincia de Madrid. Su promotor y fundador fue Luis Oseñalde, co-propietario -junto con Pascual Abad- de los terrenos sobre los cuales se estaba edificando la nueva papelera.
- Para sacar adelante éste proyecto -del cual se desvinculó muy pronto- Oseñalde contó con la participación en el accionariado de otros siete socios capitalistas⁴⁵ entre las que no se encontraba el Sr. Abad. Probablemente éste gesto, considerado a todas luces como "traición" por éste último, amigo y socio en diversos negocios desde hacía muchos años precipitó su entrada en el capital social de la papelera aprovechando la grave crisis económica por la que atravesaba la familia Jordán y el poder disponer de dinero suficiente para poder cubrir todas las reparaciones y la construcción de los edificios nuevos al haber vendido al Sr. Oseñalde de la parte de los terrenos que le correspondían en Rascafría.
- ⁴⁶ A.H.P.M. Prot. 24.980, fol. 405v., 14 de noviembre de 1842, Sebastián García Cuevas.
- ⁴⁷ IDEM, fol. 396r.
- ⁴⁸ A.H.P.M. Prot. 24.978, fol. 415v.-416v., 15 de abril de 1842, Sebastián García Cuevas.
- ⁴⁹ ÍBIDEM, Prot. 24.980, fol. 406r., 14 de noviembre de 1842, Sebastián García Cuevas.
- ⁵⁰ IDEM, fols. 396r. y v..
- ⁵¹ ÍBIDEM, Prot. 25.484, fol. 330v., 27 de marzo de 1847, Sebastián García Cuevas. Las primeras estimaciones realizadas alcanzaban la cifra de 475.000 reales por varios conceptos.
- ⁵² A.H.P.M. Prot. 24.980, fol. 406r., 14 de noviembre de 1842, Sebastián García Cuevas.
- ⁵³ IDEM, fols. 396v.-397r..
- ⁵⁴ ÍBIDEM, Prot. 25.484, fol. 331, 27 de marzo de 1847, Sebastián García Cuevas.
- ⁵⁵ En representación de Dolores Jordán Llorens. IDEM, fol. 415r.-415v.
- ⁵⁶ En representación de Adelaida y Concepción. IDEM, fol. 417r.
- ⁵⁷ IDEM, fol. 398.
- ⁵⁸ ÍBIDEM, Prot. 25.059, fol. 100v.-101r., 21 de mayo de 1842, Jacinto Gaona Loeches.
- El Sr. Abad dejó abierta la posibilidad de poder compartir ésta quinta acción con la familia Jordán, previo pago de su valor de acuerdo con lo pactado en su día con el Sr. Ferrús. ÍBIDEM, Prot. 24.979, fol. 60v., 2 de agosto de 1842, Sebastián García Cuevas.
- ⁵⁹ A.H.P.M. Prot. 24.979, fols. 59-62, 2 de agosto de 1842, Sebastián García Cuevas. *Escritura de Sociedad para el establecimiento de una fabrica de papel continuo en la villa de Manzanares el Real entre el Licenciado don Mariano Abad y la Señora viuda de Jordan e hijos.*
- ⁶⁰ ÍBIDEM, Prot. 24.980, fol. 399v., 14 de noviembre de 1842, Sebastián García Cuevas.
- ⁶¹ 15.000 pies cuadrados = 1164 metros cuadrados.
- ⁶² Edificio destinado a los cuatro cilindros, maquinaria, nuevo molino harinero, edificio destinado a las habitaciones para oficiales y trabajadores, unos terminados y otros próximos

a la conclusión, por los cuales el propio Abad estaba pagando los correspondientes intereses.

- ⁶³ ÍBIDEM., Prot. 24.980, fol. 402 v., 14 de noviembre de 1842, Sebastián García Cuevas.
- ⁶⁴ Apoderado de su hermano, Pascual Abad, vecino de Villanueva de Giloca y auténtico mecenas gracias al cuál fueron posibles todas las reformas y ampliaciones de la papelera.
- ⁶⁵ A.H.P.M., Prot. 24.980, fol. 401v., 14 de noviembre de 1842, Sebastián García Cuevas.
- ⁶⁶ ÍBIDEM., Prot. 25.059, fols 100r.-101v., 21 de mayo de 1842, Jacinto Gaona Loeches.
- ⁶⁷ IDEM.
- ⁶⁸ (...) declara: que no tiene bienes de que poder testar: y que si en lo subcesibo le correspondiesen algunos bienes derechos y acciones, nombres por sus unicos y universales y herederos a sus tres hermanos llamados Don Pascual, Doña Matea y Doña Joaquina (...). ÍBIDEM., Prot. 25.197, fols. 641-642, 11 de junio de 1843, Jacinto Gaona Loeches.
- ⁶⁹ ÍBIDEM, Prot. 25.232, fols. 11r.-16v., 4 de enero de 1844, Sebastián García Cuevas. *Escritura de sociedad para la fabricación y venta de papel continuo entre los Sres. Don Marcial Antonio López, Doña Joaquina Llorens y Don Miguel Jordan y Llorens todos vecinos de esta Corte.*
- ⁷⁰ Cuñado de Pascual Abad y apoderado.
- ⁷¹ A.H.P.M. Prot. 24.980, fols., 14 de noviembre de 1842, Sebastián García Cuevas.
- ⁷² ÍBIDEM., Prot. 25.232, fols. 67r.69v., 24 de enero de 1844, Sebastián García Cuevas.
- ⁷³ IDEM. En esta escritura queda reflejada la jerarquía de cargos dentro de la empresa: director, conductores de máquina, jefe de cilindros y jefe de sala, entre otros.
- ⁷⁴ ÍBIDEM, Prot. 25.484, fol. 331v., 27 de marzo de 1847, Sebastián García Cuevas.
- ⁷⁵ Descendiente de Francisco Tomás Gosálvez.
- ⁷⁶ ÍBIDEM, Prot. 24.389, fols. 30r.-31v., 8 de febrero de 1836, Sebastián García Cuevas. *Sociedad para manufacturar paños entre don Tomas Jordan y D. Rafael Llorens vecinos de Madrid y Alcoy.*
- ⁷⁷ Apoderado de la familia Abad.
- ⁷⁸ A.H.P.M., Prot. 26.782, fol. 424 r., 4 de julio de 1854, Pedro Clemente Marín.
- ⁷⁹ IDEM, fol. 424 r., 4 de julio de 1854, Pedro Clemente Marín.
- ⁸⁰ IDEM, fols. 424.r.-425.r.
- ⁸¹ El balance corresponde al ejercicio del año 1845. Por lo tanto, no se tiene en cuenta el ejercicio correspondiente al año 1846 y los meses de enero de 1847.
- ⁸² Este era el valor de las dos acciones propiedad de la familia Jordán (...) aplicandolas el valor comparativo con los capitales invertidos tanto para construccion, cuanto para compras de primera materias útiles y demas (...) ÍBIDEM, Prot. 25.484, fol. 332r., 27 de marzo de 1847, Sebastián García Cuevas.
- ⁸³ A.H.P.M. Prot. 24.999, fols. 217r.220v., 6 de diciembre de 1831, Manuel Mateos. *Escritura de compañía otorgada por don Francisco Tomas Gosálvez vecino y del Comercio de la Villa de Alcoy Reino de Valencia don Vicente Juan Perez y don Tomas Jordan que lo son de esta Corte.*
- ⁸⁴ ÍBIDEM, Prot. 25.484, fol. 333 v., 27 de marzo de 1847, Sebastián García Cuevas.

⁸⁵ IDEM, fols. 336 r.-337 v.

⁸⁶ IDEM, fol. 334 v.

⁸⁷ IDEM, fol. 337 r.

⁸⁸ ÍBIDEM, Prot. 26.782, fol. 427 r. 4 de julio de 1854, Pedro Clemente Marín.

⁸⁹ A.H.P.M. Prot. 26.782, fol. 429 v., 4 de julio 1854, Pedro Clemente Marín.

⁹⁰ En ésta lista figuran únicamente los acreedores que asistieron a la reunión. Se cita la procedencia y el nombre del representante en los casos que se sabe con certeza.

⁹¹ Apoderado de Pascual Abad, propietario absoluto de la papelera a partir de 1847.

⁹² Cuñado de Tomás Jordán y Canto

⁹³ Hijo político de Tomás Jordán y Canto

⁹⁴ Impresor destacado de la ciudad de Burgos

⁹⁵ Curador de su hija Dolores Jordán Llorens

⁹⁶ IDEM, fol. 430 r. y v.

⁹⁷ Algunos acreedores querían convocar un concurso porque cuando se celebró el remate, apenas existieron postores para algunas de las casas y, dentro de las ofertas recibidas ninguna cubría el cien por cien del precio de tasación. En algún caso la oferta llegó a los dos tercios.

⁹⁸ A.H.P.M. Prot. 26.782, fol. 802 v.-806 v, 3 de octubre de 1847, Pedro Clemente Marín.

⁹⁹ Síndicos: están encargados de la conservación y administración de los bienes del concurso, reemplazando en dichas funciones al Depositario Administrador, recaudan y cobran derechos que pertenecen al concurso y pagan las costas indispensables para su defensa, proceden a la liquidación de todos los bienes del concurso en las condiciones más ventajosas, examinan los títulos de crédito y proponen a la Junta de acreedores su reconocimiento y graduación y promueven la convocatoria y celebración de las Juntas. Tienen derecho a una

remuneración consistente en un porcentaje sobre los productos económicos que obtengan de su gestión, además de los gastos de viaje. Cuando cesan en sus cargos, antes de la liquidación del concurso, los Síndicos rendirán cuentas a la Junta de acreedores y en su caso, ante el Juez, con informe o audiencia de los nuevos Síndicos, respectivamente.

RIBÓ DURÁN, L.: *Diccionario de derecho*, Casa Editorial Bosch, Barcelona, 1987, págs. 579-580.

¹⁰⁰ A.H.P.M. Prot. 26.782, fols. 433 r.-433 v., 4 de julio de 1854, Pedro Clemente Marín.

¹⁰¹ IDEM, fols. 418r.-436v. *Escritura de venta judicial de una Casa sita en esta corte y su Calle Ancha de San Bernardo números 2 antiguo 35 moderno de la manzana 498 otorgada por el Sr. Juez D. Juan Indalecio Muñoz á nombre del concurso de D. Tomás Jordán Canto en favor de Nicasio del Pozo -Venta judicial de una casa en la Calle Mayor sobre la testamentaria de Jordán. Prot. 26.783, fols. 105-141, año 1855.*

¹⁰² Las últimas noticias de la familia Jordán y, más concretamente, de D. Miguel Jordán, último director de la papelera, antes de la desvinculación total de la familia Jordán de la misma- lo sitúan como Cónsul General de España en Londres en 1864. Juan Domingo de Foxá, abuelo materno de Ramona de Foxá, a su vez esposa de Miguel Jordán, era Barón de Foxá y Ramón Maciá, padre de Ramona fue ministro del Tribunal Supremo de Justicia. La situación social de la familia política de D. Miguel Jordán pudo facilitar mucho su nombramiento como Cónsul General.

Capitulaciones matrimoniales celebradas entre Miguel Jordán y Llorens, Cónsul General de España en Londres, y D. Maria-no Ricardo de Asensi, Vicencónsul de España en Liverpool, para el casamiento de este último con D^{ña}. Maria del Carmen Jordán y Maciá, hija de aquel. (A.H.P.M. Prot. 31.934, fols. 89 v.-99, 20 de agosto de 1864. Consulado de Londres).